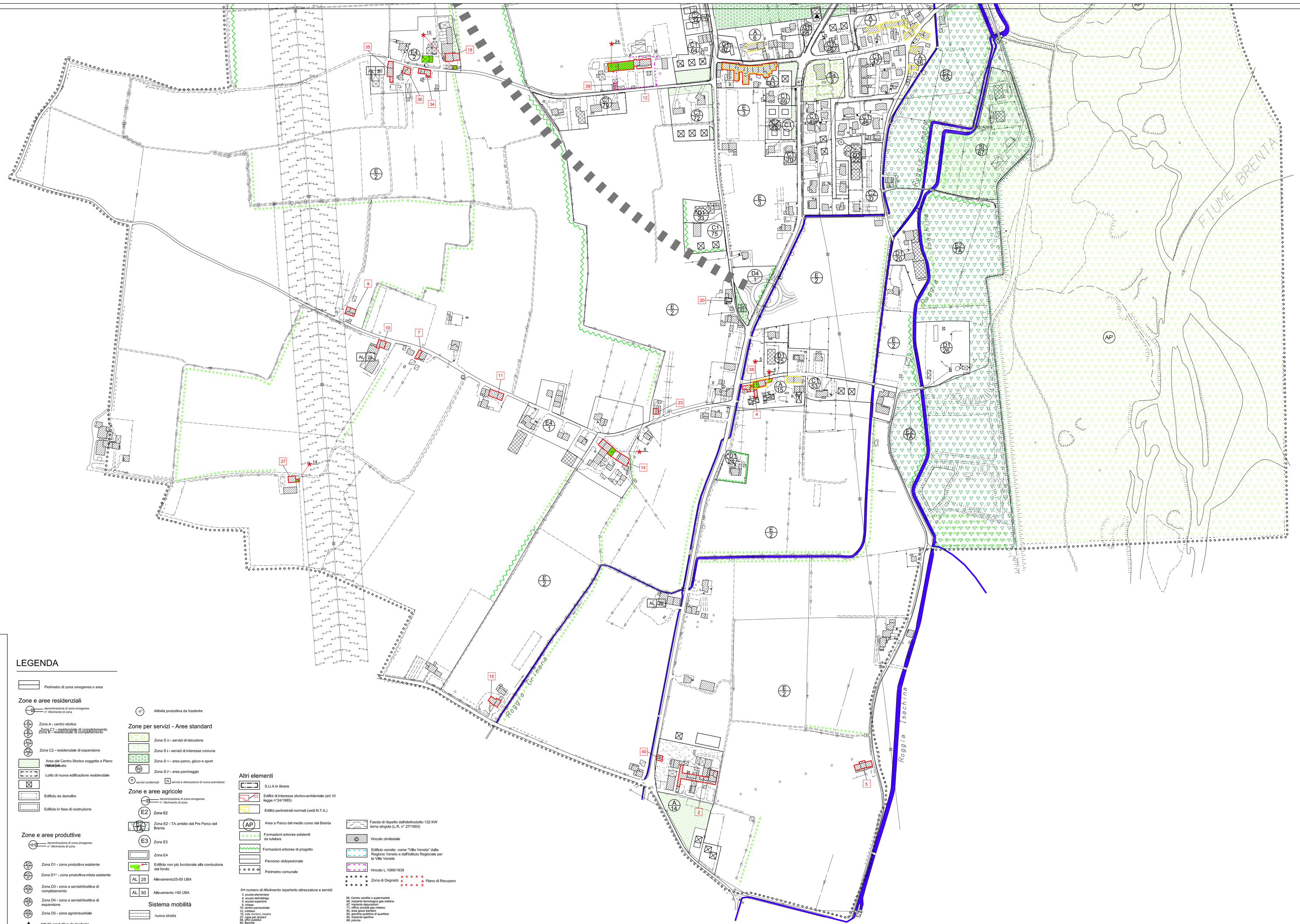


Comune di Nove

VARIANTE PARZIALE
P.R.G.

Tav. 3 c

13 2 G.U.

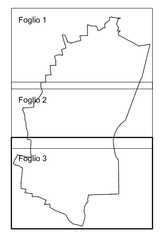
Usi e modalità di intervento

SCALA 1:2000

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

UFFICIO TECNICO COMUNALE



marzo 2004

Architetto GIUSEPPE SECONE
STUDIO PROGETTAZIONE
Stradella S.S. Apostoli,21 - 36100
Vicenza - tel. 0444 544529

Urbanista DANIELE RALLO
Architetto LILIANA GIGLIO
Via Camuffo 57 - Mestre - Venezia
Tel 041 958532

Testo Adeguato alla DGRV n. 1309 del 26.05.2008
(in cura dell'Uffic. Tecnico Comunale)

LEGENDA

Perimetro di zona omogenea o area

Zone e aree residenziali

denominazione di zona omogenea
n° riferimento di zona

Zona A - centro storico

Zona C1 - residenziale di completamento
Zona B - residenziale di completamento

Zona C2 - residenziale di espansione

Area del Centro Storico soggetta a Piano Attuativo

Lotto di nuova edificazione residenziale

Edificio da demolire

Edificio in fase di costruzione

Zone e aree produttive

denominazione di zona omogenea
n° riferimento di zona

Zona D1 - zona produttiva esistente

Zona D1* - zona produttiva-mista esistente

Zona D3 - zona a servizi/ricettiva di completamento

Zona D4 - zona a servizi/ricettiva di espansione

Zona D5 - zona agroindustriale

Attività produttiva da trasferire

Attività produttiva da trasferire

Zone per servizi - Aree standard

Zona S s - servizi di istruzione

Zona S i - servizi di interesse comune

Zona S v - area parco, gioco e sport

Zona S p - area parcheggio

n servizi confermati — n servizi e attrezzature di nuova previsione

Zone e aree agricole

denominazione di zona omogenea
n° riferimento di zona

Zona E2

Zona E2 - TA ambito del Pre Parco del Brenta

Zona E3

Zona E4

Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo

AL 25 Allevamento25-50 UBA

AL 50 Allevamento >50 UBA

Sistema mobilità

nuova strada

nuova strada prevista dal PTCP

Altri elementi

S.U.A in itinere

Edifici di interesse storico-ambientale (art.10 legge n°24/1985)

Edifici perimetrati normati (vedi N.T.A.)

Area a Parco del medio corso del Brenta

Formazioni arboree esistenti da tutelare

Formazioni arboree di progetto

Percorso ciclopedonale

Perimetro comunale

Fascia di rispetto dall'elettrodotto 132 KW terna singola (L.R. n° 27/1993)

Vincolo cimiteriale

Edificio censito come "Villa Veneta" dalla Regione Veneto e dall'Istituto Regionale per le Ville Venete

Vincolo L.1089/1939

Zona di Degrado — Piano di Recupero

n= numero di riferimento repertorio attrezzature e servizi

3. scuola elementare
4. scuola dell'obbligo
5. scuola superiore
6. chiesa
10. centro parrocchiale
12. cimitero
13. case popolari - mezzire
14. case popolari
26. uffici pubblici
27. Municipio
43. caserma dei carabinieri
52. ufficio postale

55. Centro vendita o supermarket
56. impianto distribuzione gas metano
57. impianto depurazione
71. ufficio società gas metano
82. area gioco bambini
83. giardino pubblico di quartiere
84. impianto sportivo
85. piscine